

Marca  
da bollo  
€ 16,00

Allegato "A"

**OGGETTO:** Bando d'asta pubblica per la vendita di un lotto edificabile di tipo residenziale di completamento di proprietà della Casa di Riposo Benedetto Albertini  
**(base d'asta a rialzo € 90.000,00).**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

*(D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)*

**IL/LA SOTTOSCRITTO/A**

cognome e nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel. cell. \_\_\_\_\_

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

indirizzo pec \_\_\_\_\_

se **persona fisica** indicare lo stato civile \_\_\_\_\_

se **coniugato/a** indicare il regime patrimoniale \_\_\_\_\_

se **ditta individuale**, rappresentante di **società di persone** o rappresentante di **persona giuridica**

indicare il ruolo \_\_\_\_\_

denominazione \_\_\_\_\_

con sede nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Tel. fisso \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

indirizzo pec \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445,

### CHIEDE

di partecipare al procedimento d'asta in oggetto

- in proprio
- per procura speciale notarile di \_\_\_\_\_  
come da procura allegata alla doc. amministrativa (art. 5, punto 5.1, del bando d'asta)
- per persona da nominare  
(art. 5, punto 5.2, del bando d'asta)

### DICHIARA

a) di avere preso conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni riportate nel bando d'asta;

b) di avere preso visione del bene stesso e, quindi, di ben conoscerlo nel suo complesso e in tutte le sue parti, con particolare riferimento al suo stato di conservazione e di manutenzione;

c) di avere preso conoscenza e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto del bene posto in vendita, in particolare la destinazione urbanistica dello stesso;

d) di avere preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione dell'asta pubblica non produce alcun effetto traslativo della proprietà e che tale effetto si realizzerà solo con la stipula del contratto di compravendita e di impegnarsi, pertanto, alla stipula del contratto stesso entro il termine previsto dal bando, a proprie cure e spese;

e) di avere preso conoscenza e di accettare il fatto che il contratto di compravendita riguarda l'immobile sito in Via Roma n. 50 a Isola della Scala (VR), nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;

f) di avere preso conoscenza e di accettare il fatto che l'offerta è vincolante dal momento della sua presentazione e che costituisce proposta irrevocabile;

g) di avere preso conoscenza e di accettare che l'indizione e l'esperimento dell'asta pubblica non vincolano ad alcun titolo la Casa di Riposo Benedetto Albertini, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita e di accettare che l'aggiudicatario non può avanzare alcuna pretesa risarcitoria in caso di rifiuto da parte della Casa di Riposo Benedetto Albertini di procedere alla vendita;

**h)** di avere preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese di rogito) relativi alla vendita saranno totalmente a carico dell'acquirente;

**i)** di accettare senza alcuna riserva tutte le condizioni e le modalità riportate nel bando d'asta e di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e comunque fino all'avvenuta stipula del contratto di compravendita;

Per le persone fisiche/ditte individuali/società di persone:

**l.1)** di essere pienamente capace di contrarre con la Pubblica Amministrazione per inesistenza di condanne o provvedimenti interdittivi che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità;

**m.1)** di non essere in stato di interdizione o inabilitazione e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuni di tali stati;

**n.1)** l'assenza nei propri confronti delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. (Codice antimafia);

**o.1)** di non rientrare tra i soggetti per i quali vige il "divieto speciale di comprare" di cui all'art. 1471 del Codice civile al quale si rinvia;

Per le persone giuridiche:

**l.2)** che i legali rappresentanti e gli amministratori della persona giuridica sono pienamente capaci di contrarre con la Pubblica Amministrazione per inesistenza di condanne o provvedimenti interdittivi che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità;

**m.2)** che la persona giuridica non è sottoposta a liquidazione giudiziale e non si trova in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo, né ha in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure;

**n.2)** l'assenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. (Codice antimafia) nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85, tenuto conto delle esclusioni di cui all'art. 83 comma 3.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_  
(leggibile e per esteso)

**AVVERTENZA:**

Allegare fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

